1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número: 04

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.0048- 2026

Nombre completo del contratista: CARLOS ANDRES ZAPATA MARTINEZ

Documento de identificación: 1.144.030.857

Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Organismo: SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINAD MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
10/ene/2026	30/jun/2026

Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión No. 4162.010.26.1. 0048-2026, suscrito con el(la) señor(a) CARLOS ANDRES ZAPATA MARTINEZ hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión No. 4162.010.26.1. 0048-2026 en la suma de CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($5.584.000). TERCERO: El valor del contrato incluida la presente adición es de DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($16.752.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) cuotas, cada una, por valor de DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($2.792.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato es hasta por la suma de: ONCE MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE ($11.168.000)

Adición: por la suma de CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($5.584.000)

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 16.752.000	$ 2.792.000	$ 8.376.000	$ 5.584.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1080340072 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823646886 Operador PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 13/abr/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Marzo 2026

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de marzo de 2026 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0048 - 2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1.Brindar apoyo para definir las necesidades de infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, con el fin de adecuarlos y mantenerlos para garantizar espacios seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

- El contratista brindó apoyo en la realización de 4 visitas técnicas a escenarios deportivos, con el propósito de diagnosticar las intervenciones requeridas en Pintura, Soldadura, Zonas Verdes, y Obra Civil en los siguientes escenarios: Parque Recreativo Divino Salvador, Parque Recreativo Joaquín Borrero, Unidad Recreativa Pacará y Cancha Múltiple 2 Los Remansos

2. Brindar apoyo en actividades de mantenimiento que requieren el uso de sistemas de acceso en altura y la ejecución de trabajos como la preparación de superficies y aplicación de pintura.

- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de juegos infantiles en la Unidad Recreativa Siete de Agosto
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de paredes, rejas, puertas y ventanas en la Cancha de Tejo Evaristo Trujillo
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de bio saludables y juegos infantiles en el Polideportivo Quintas de Salomia
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de estructuras y demarcación de superficie en la Cancha Múltiple del Barrio Municipal
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de estructuras y demarcación de superficie en el Polideportivo San Juan Bautista
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de fachada y entrada principal de las Piscinas Hernando Botero O'Byrne
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de estructuras, muro de encerramiento y demarcación de superficie en el Polideportivo Cristóbal Colon
- El contratista brindó apoyo en trabajo de pintura de camerinos en el EOPG

3. Brindar apoyo participando en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista participó en capacitación en riesgos laborales (ARL), realizada en el Coliseo de Hockey, orientada a fortalecer el conocimiento sobre riesgos en el desempeño de sus funciones.

4. Brindar apoyo en otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista brindó apoyo en otras actividades en trabajo de aseo, limpieza y recolección de residuos vegetales en la Cancha de Tejo Evaristo Trujillo

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
https://drive.google.com/drive/folders/1kBUptf3nMSnYzoTv-zzcAzGDCll-zy44?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA KDR
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/abr/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.